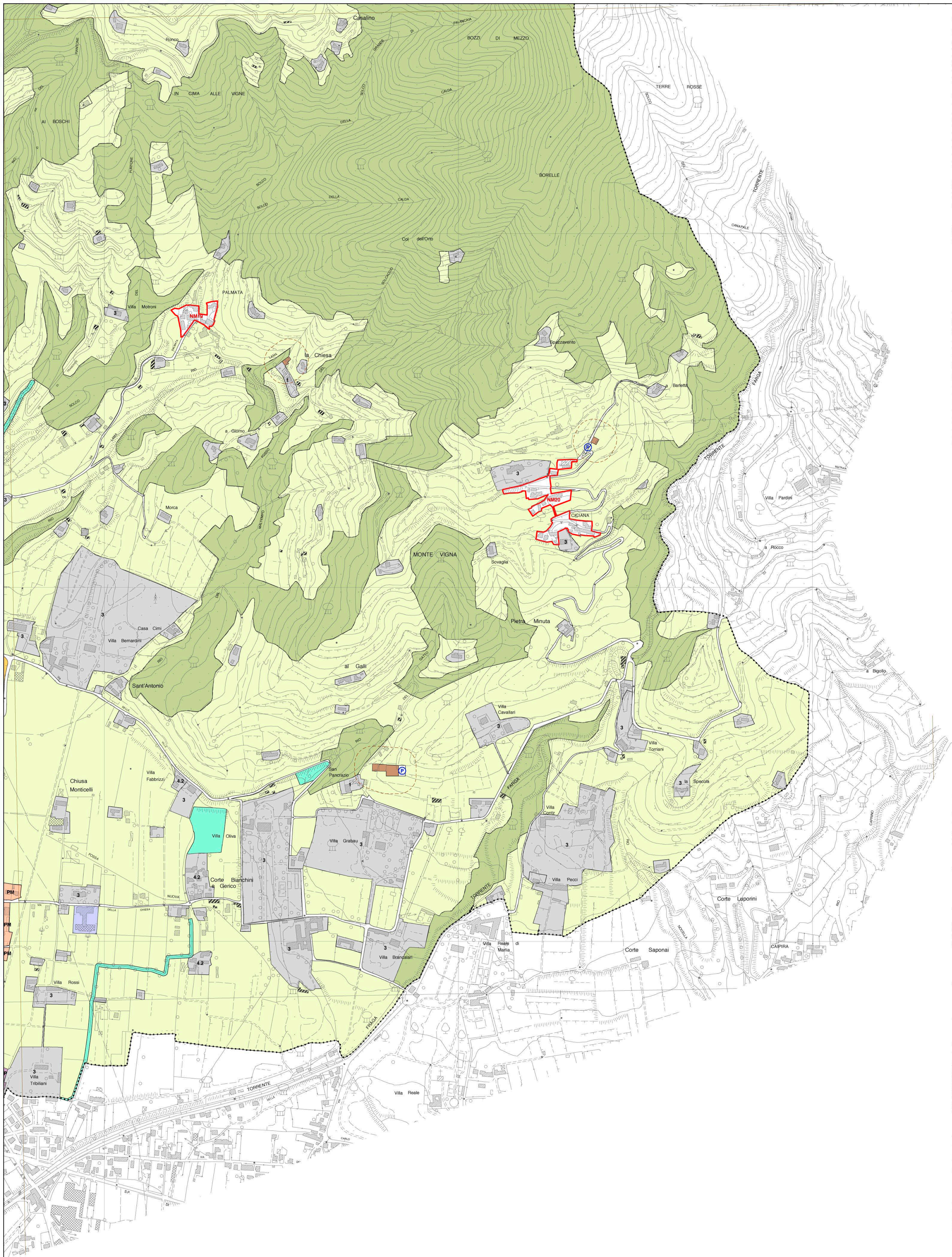
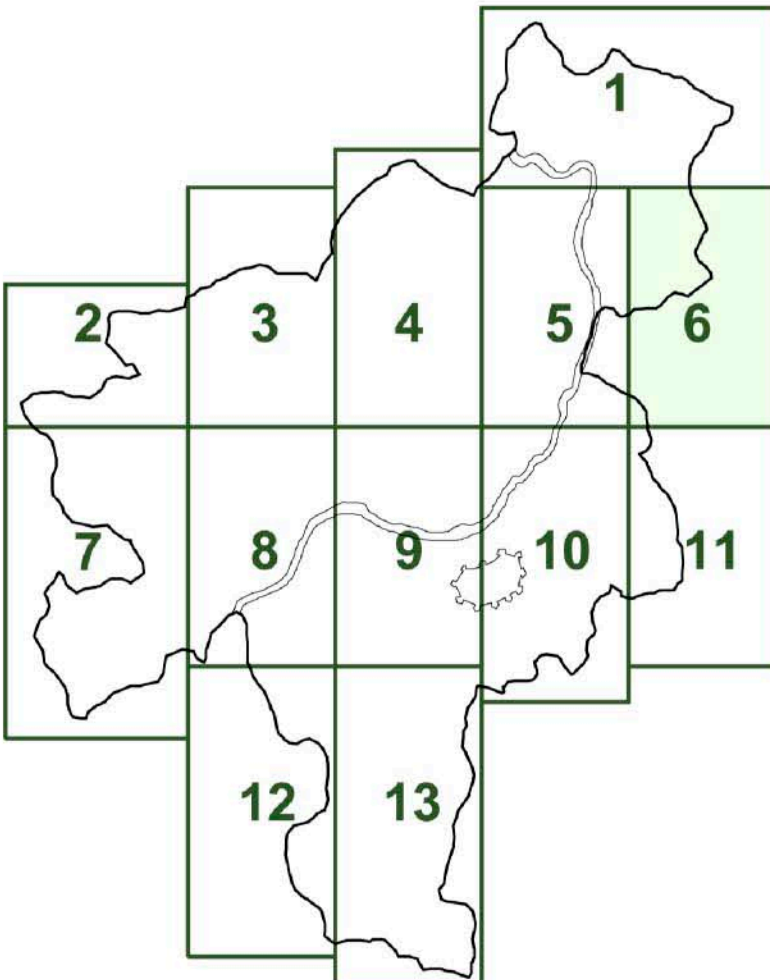




LEGENDA

AREE INTERESSATE DA FRAGILITA' AMBIENTALE			
	LIMITO DI RISPETTO DI POZZI E SORGENTI	art. 21.2	
	ATTIVITA' ESTRATTIVE	art. 25	
	CAVE DISMESSE	art. 28	
	AREE PER INTERVENTI DI REGIMAZIONE IDRAULICA	art. 26	
	BIOTOP	art. 27	
AREE AGRICOLE E BOSCHIVE			
	AREE AGRICOLE INFRAURBANE	art. 31.1	art. 34
	AREE AGRICOLE PERIURBANE	art. 31.2	art. 34
	AREE A PREVALENTE USO AGRICOLO	art. 31.3	art. 34
	AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO	art. 31.4	art. 34
	AREE BOSCHIVE A COPERTURA FITTA	art. 33.1	
	AREE BOSCHIVE A COPERTURA RADA	art. 33.2	
PARCHI			
	LIMITO PARCO	art. 36, 37, 38, 39.1	
	AREE SPECIFICHE DEL PARCO DEL SERCHIO	art. 39.4	
	AREE DA DESTINARSI A VERDE	art. 36.1, 37.1, 38.1, 39.1	
	AREE DA MANTENERSI ALL'USO AGRICOLO	art. 36.2, 38.2, 39.2	
	PARCHIOGGIO PARCO	art. 39.5	
	PERCORSO PARCO	art. 36.4, 38.6, 39.5	
EDIFICATO STORICO			
	PERIMETRO CS (TAV. 1. - 8 - art. 51 - 93) E NM (ELABORATO NM - art. 94 - 106)		
	EDIFICI STORICI	1 - pievi e chiese art. 43 2 - altri complessi religiosi art. 44 3 - ville storiche art. 45	4.1 - corti rurali integre art. 46 4.2 - corti rurali parz. alterate art. 46 4.3 - corti rurali alterate art. 46
	ALTRI EDIFICI STORICI ISOLATI	art. 47	
	EDIFICI DI NUOVO REGIME	art. 48	
	COMPLESSI CIVILI RILEVANTI	Maggiano art. 49 Aniano art. 50	Carignano art. 50 Ex seminario art. 50
AREE INSEDIATIVE			
	AREE RESIDENZIALI (UI art. 109) (UR art. 110) (PM art. 111) (PL art. 112) (PE art. 38.3) (VU art. 113) (CU - OU - QU - DU art. 114)		
	AREE RESIDENZIALI IN TERRITORIO AGRICOLO (VC, OC, CC, OC, PP, SP art. 115)		
	AREE PRODUTTIVE RICONVERTIBILI (UR art. 116) (UR art. 117) (PM art. 118)		
	AREE PRODUTTIVE ISOLATE (P art. 119) (V - O - C - Q art. 120) (D art. 121)		
	AREE PRODUTTIVE CONCENTRATE (UR art. 122) (PM art. 123)		
	AREE PRODUTTIVE PER LA DELOCALIZZAZIONE	art. 125	
	AREE TERZIARIE	1 - commerciali art. 127 2 - direzionali art. 126	3 - ricettive art. 129 4 - distributivi art. 128
	AREE A PARCO E PER IL GIOCO	art. 131	
	AREE PER LO SPORT	art. 131	
	ATTREZZATURE DI INTERESSE LOCALE (PC - art. 3.2.4 - 10)	art. 133	
	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	art. 134	
	ATTREZZATURE FERROVIARIE	art. 134	
	AREE PER PARCHIOGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO	art. 132	
	FASCE DI RISPETTO STRADALE	art. 136	
	AREE CIMITERIALI	art. 137	
	LIMITO DI RISPETTO DEI CIMITERI	art. 137	
	AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI	art. 138	
	AREE A DISCIPLINA SPECIALE	art. 139, 140	
	INFRASTRUTTURE STRADALI DI ORIGINE STORICA	art. 135	
	- LIMITE DI VARIANTE DA ADOZIONE		- CONFINE COMUNALE
	- LIMITE DI VARIANTE DA OSSERVAZIONE		

SUBSISTEMI TERRITORIALI	AMBITI INSEDIATIVI
U - L'AREA URBANA DI LUCCA	I - CITTA' INTORNO ALLE MURA
P - LA PIANA DELL'INSEDIAMENTO DIFFUSO	R - CITTA' RECENTE COMPATTA
S - IL SERCHIO ED IL SUO INTORNO AMBIENTALE	L - CITTA' LINEARE
V - IL FONDOVALLE ABITATO	M - PONTE A MORIANO
R - LE VILLE LUCCHESI ED IL LORO RETROTERRA	O - DI BORDO DELLA PIANURA - IL PARCO DELL'OZZERI
I - I MONTI PISANI	E - DI BORDO DELLA PIANURA - IL PARCO EST
O - L'OLTRESERCHIO DI PIANURA	S - DI BORDO DELLA PIANURA - IL SERCHIO
C - L'OLTRESERCHIO DI COLLINA	U - DEGLI INSEDIAMENTI SUBURBANI COLLINARI
Q - LE COLLINE DEL QUIESA	P - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI PIANURA
F - IL CONTRAFORTE COLLINARE DEL FIUME	C - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI COLLINA
B - LA BRANCOLERIA	
D - LA DORSALE DI MONTE MORAGLIO	



ELEMENTI DI CARTA TECNICA REGIONALE
261072 - 261111



CITTA' DI LUCCA

Regolamento Urbanistico approvato con atto C.C. n° 25 del 16/03/2004
Settore Pianificazione Urbanistica, Mobilità e Arredo Urbano
Dirigente: Arch. Maurizio Tani
Dott.ssa Ilaria Nardi Ing. Stefano Angelini, Geom. Mauro Baccarini
Geom. Marco Della Lunga, Maria Angela Lucchi, Letizia Maffi
Collaboratori esterni:
Arch. Elisabetta Biagioni, Arch. Nicoletta Dela Nela, Geom. Stefano Petroni
Consulenza generale
Studio Architetto Benevolo

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA
SULLE CORTI RURALI
(art. 46 delle Norme Tecniche di Attuazione)

Settore Programmazione e Pianificazione del Territorio
Dirigente: Arch. Maurizio Tani
Arch. Costantino Di Piero, Arch. M. Etrusca Del Debbio
Geom. Mauro Baccarini, Geom. Marco Della Lunga
Arch. Roberta Bernardini, Geol. Jacopo Turchi
Collaboratori esterni:
Geom. Stefano Petroni, Arch. Sergio Ristori

URB

6

DESTINAZIONI URBANISTICHE
DEL TERRITORIO

STATO IN VARIANTE

aprile 2009 scala 1:5000

VARIANTE approvata con atto C.C. n. 27 del 24.3.2009

Regolamento Urbanistico