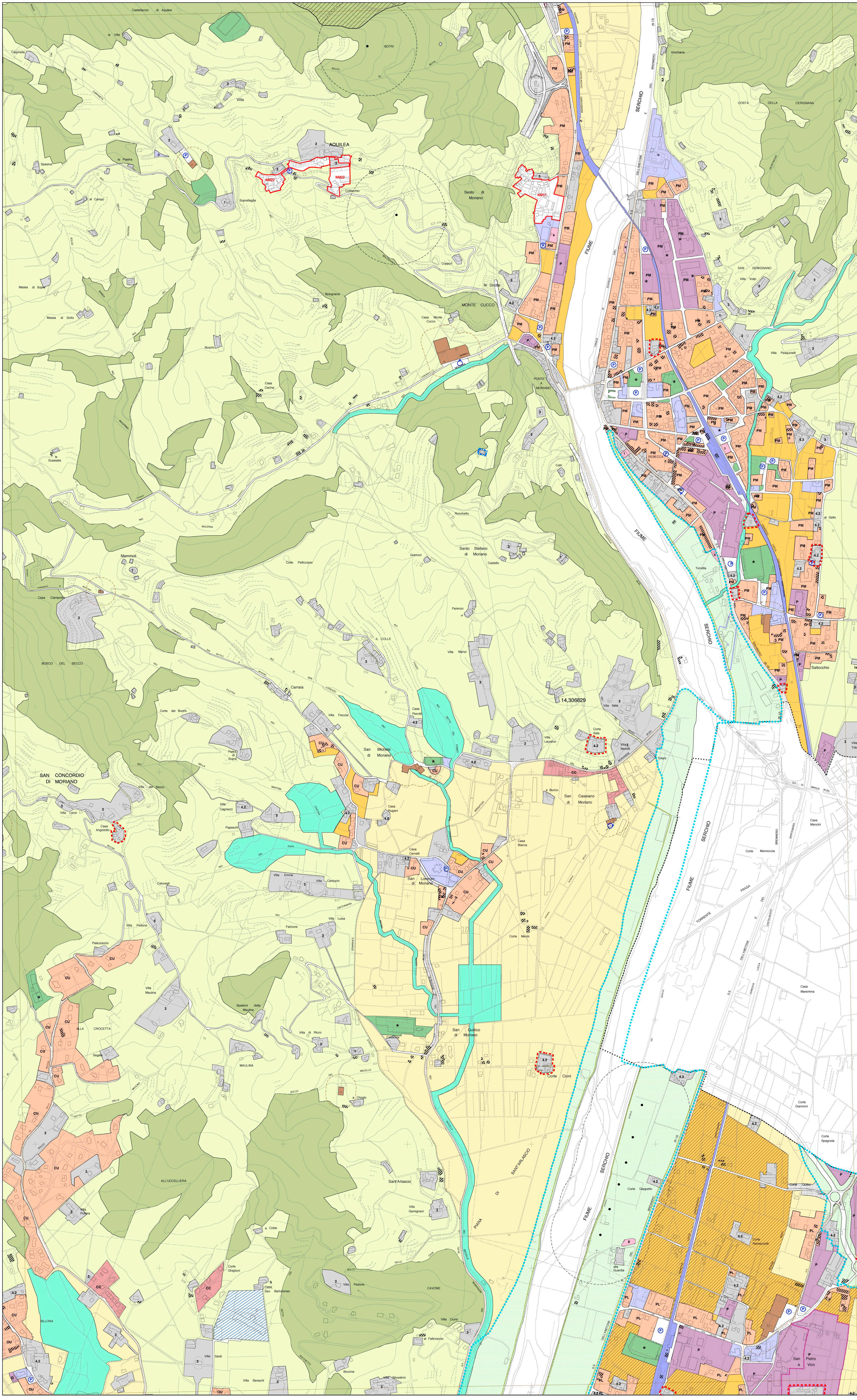




LEGENDA

AREE INTERESSATE DA FRAGILITA' AMBIENTALE

-----	LIMITI DI RISPETTO DI POZZI E SORGENTI	art. 21.2
////	ATTIVITA' ESTRATTIVE	art. 25
////	CAVE DISMESSE	art. 28
////	AREE PER INTERVENTI DI REGIMAZIONE IDRAULICA	art. 26
----	BIOTOPPI	art. 27

AREE AGRICOLE E BOSCHIVE

■	AREE AGRICOLE INFRAURBANE	art. 31.1	art. 34
■	AREE AGRICOLE PERIURBANE	art. 31.2	art. 34
■	AREE A PREVALENZA USO AGRICOLO	art. 31.3	art. 34
■	AREE AGRICOLE DI VALORE PAESAGGISTICO	art. 31.4	art. 34
■	AREE BOSCHIVE A COPERTURA FITTA	art. 33.1	
■	AREE BOSCHIVE A COPERTURA RADA	art. 33.2	

PARCHI

●●●●	LIMITI PARCO	art. 36, 37, 38, 39.1
■	AREE SPECIFICHE DEL PARCO DEL SERCHIO	art. 39.4
■	AREE DA DESTINARSI A VERDE	art. 36.1, 37.1, 38.1, 39.1
■	AREE DA MANTENERSI ALL'USO AGRICOLO	art. 36.2, 38.2, 39.2
■	PARCHIOGGIO PARCO	art. 39.6
■	PERCORSO PARCO	art. 36.4, 38.6, 39.5

EDIFICATO STORICO

■	PERIMETRO CS (TAV. 1, 8 - art. 51 - 53) E NM (ELABORATO NM - art. 94 - 108)	
■	EDIFICI STORICI	1 - piani e chiese art. 43 4.1 - corti rurali integre art. 46 2 - altri complessi religiosi art. 44 4.2 - corti rurali parz. alterate art. 46 3 - ville storiche art. 45 4.3 - corti rurali alterate art. 46
■	ALTRI EDIFICI STORICI (SOLATI)	art. 47
■	EDIFICI DI NUOVO REGIME	art. 48
■	COMPLESSI CIVILI RILEVANTI	Maggiaro art. 49 Ariano art. 49 Cargignano art. 50 Ex seminario art. 50

AREE INSEDIATIVE

■	AREE RESIDENZIALI (UI art. 109) (UR art. 110) (PM art. 111) (PL art. 112) (PE art. 38.3) (VU art. 113) (CU - OU - QU - DU art. 114)	
■	AREE RESIDENZIALI IN TERRITORIO AGRICOLO (VC, OC, CG, GP, SP art. 115)	
■	AREE PRODUTTIVE RICONVERTIBILI (UI art. 116) (UR art. 117) (PM art. 118)	
■	AREE PRODUTTIVE ISOLATE (P art. 119) (V - O - C - Q art. 120) (D art. 121)	
■	AREE PRODUTTIVE CONCENTRATE (UR art. 122) (PM art. 123)	
■	AREE PRODUTTIVE PER LA DELOCALIZZAZIONE	art. 125
■	AREE TERZIARIE	1 - commerciali art. 127 3 - ricettive art. 129 2 - direzionali art. 128 4 - distributori art. 128
■	AREE A PARCO E PER IL GIOCO	art. 131
■	AREE PER LO SPORT	art. 131
■	ATTREZZATURE DI INTERESSE LOCALE (PC - art. 9.3.2.4, 10)	art. 133
■	ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE	art. 134
■	ATTREZZATURE FERROVIARIE	art. 134
■	AREE PER PARCHIEGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO	art. 132
■	FASCE DI RISPETTO STRADALE	art. 136
■	AREE CIMITERIALI	art. 137
■	LIMITI DI RISPETTO DEI CIMITERI	art. 137
■	AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI	art. 138
■	AREE A DISCIPLINA SPECIALE	art. 138, 140
■	INFRASTRUTTURE STRADALI DI ORIGINE STORICA	art. 135

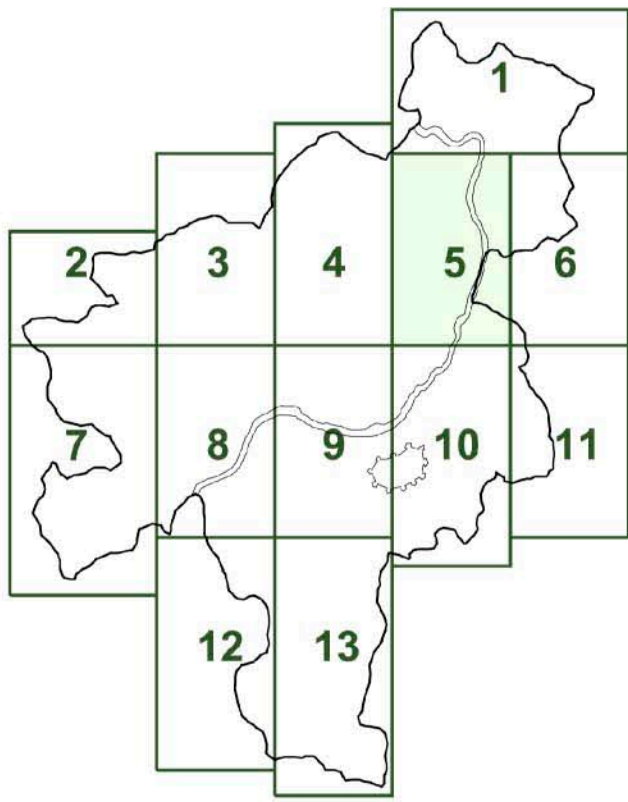
---	LIMITI DI VARIANTE DA AGGIUNZIONE		CONFINI COMUNALI
---	LIMITI DI VARIANTE DA OSSERVAZIONE		

SUBSISTEMI TERRITORIALI

U - L'AREA URBANA DI LUCCA
P - LA PIANA DELL'INSEDIAMENTO DIFFUSO
S - IL SERCHIO ED IL SUO INTORNO AMBIENTALE
V - IL FONDOVALLE ABITATO
R - LE VILLE LUCCHESI ED IL LORO RETROTERRA
M - I MONTI PISANI
O - L'OLTRESERCHIO DI PIANURA
C - L'OLTRESERCHIO DI COLLINA
Q - LE COLLINE DEL QUERSA
F - IL CONTRAFORTE COLLINARE DEL FIUME
D - LA DORSALE DI MONTE MORAGLIO

AMBITI INSEDIATIVI

I - CITTA' INTORNO ALLE MURA
R - CITTA' RECENTE COMPATTA
L - CITTA' LINEARE
M - PONTE A MORIANO
O - DI BORDO DELLA PIANURA: IL PARCO DELL'OLIVETO
E - DI BORDO DELLA PIANURA: IL PARCO EST
S - DI BORDO DELLA PIANURA: IL SERCHIO
U - DEGLI INSEDIAMENTI SUBURBANI COLLINARI
P - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI PIANURA
C - DEGLI INSEDIAMENTI IN ZONE AGRICOLE DI COLLINA



ELEMENTI DI CARTA TECNICA REGIONALE
261073 - 261114



CITTA' DI LUCCA

Regolamento Urbanistico approvato con atto C.C. n° 25 del 16/03/2004

Settore Pianificazione Urbanistica, Mobilità e Arredo Urbano
Dirigente: Arch. Maurizio Tani
Dott. ssa Irena Nardi Ing. Stefano Angelini, Geom. Mauro Baccarini
Geom. Marco Della Lunga, Maria Angela Lezzi, Letizia Milfr
Collaboratori esterni:
Arch. Elisabetta Biagioni, Arch. Nicoletta Della Nina, Geom. Stefano Petroni
Consulenza generale:
Studio Architetti Renerio

VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO
NUOVA DISCIPLINA URBANISTICA
SULLE CORTI RURALI
(art. 46 delle Norme Tecniche di Attuazione)

Settore Programmazione e Pianificazione del Territorio
Dirigente: Arch. Maurizio Tani
Arch. Costantino Di Piero, Arch. M. Etrusca Del Debbio
Geom. Mauro Baccarini Geom. Marco Della Lunga
Arch. Roberto Bernardini, Geol. Jacopo Turchi
Collaboratori esterni:
Geom. Stefano Petroni, Arch. Sergio Ristori

URB

DESTINAZIONI URBANISTICHE
DEL TERRITORIO

5

STATO IN VARIANTE

aprile 2009 scala 1:5000

VARIANTE approvato con atto C.C. n. 27 del 24.2.2009

Regolamento Urbanistico